



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष ३, अंक ६४]

शुक्रवार, नोव्हेंबर २४, २०१७/अग्रहायण ३, शके १९३९

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ११७

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ

जाहीर सूचना

क्रमांक माझीविम/म.व्य./(जसं)/२०१७/E15428.—ज्याअर्थी, नियात व त्यासंबंधी बाबींना प्रोत्साहन देण्याच्या उद्देशाने वाणिज्य व औद्योगिक मंत्रालय, वाणिज्य विभाग, केंद्र सरकार यांनी विशेष आर्थिक क्षेत्राच्या आस्थापना, विकास व व्यवस्थापनाकरिता विशेष आर्थिक क्षेत्र अधिनियम, २००५ अंमलात आणला (ज्याचा यापुढे उक्त विशेष आर्थिक क्षेत्र अधिनियम असा उल्लेख केलेला आहे);

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (ज्याचा उल्लेख यापुढे उक्त अधिनियम असा करण्यात आला आहे.) च्या कलम १०(३) अन्वये वाणिज्य व औद्योगिक मंत्रालय, वाणिज्य विभाग, केंद्र सरकार यांनी त्यांच्या पत्र क्र.एफ-१/१४/२०१७-एसईझेड, दिनांक ३१ मार्च २०१७ आणि विशेष आर्थिक क्षेत्र नियमावली, २००६ मधील नियम क्र. ८ नुसार मौजे-हिंजवडी, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथील सोबतच्या परिशिष्टामध्ये नमूद केलेल्या सर्वे क्रमांकानुसार एकूण ३.४६५९ हेक्टर जमिनीवर विशेष आर्थिक क्षेत्र म्हणून मे. नालंदा शेल्टर प्रा. लि. (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त विकासक करण्यात आला आहे) यांना माहिती तंत्रज्ञान आणि माहिती तंत्रज्ञान पूरकसेवा या क्षेत्राकरिता क्षेत्रनिहाय विशेष आर्थिक क्षेत्र (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त विशेष क्षेत्र अधिनियम असा करण्यात आला आहे) विकसित करण्यासाठी घोषित केले आहे.

आणि त्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील कलम क्र. ४० च्या पोट-कलम १(ब) नुसार अधिकारांचा वापर करून महाराष्ट्र शासनाने आदेश क्र. टीपीबी. ४३०८/४६५/प्र.क्र.६४/२००८/नवि-११, दिनांक २ मे २००८ अन्वये महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाची (ज्याचा यापुढे उक्त महामंडळ असा उल्लेख केला आहे.) उक्त विशेष आर्थिक क्षेत्राकरिता विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून नेमणूक केली आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त विकासकाने सदरच्या जागेचा सविस्तर सर्व केल्यानंतर अस्तित्वातील वापर दर्शविणारा नकाशा तयार करून प्रारूप विकास प्रस्ताव तयार केला आहे व असा प्रारूप विकास प्रस्ताव (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त प्रस्ताव असा करण्यात आला आहे) त्यांच्या दिनांक १ सप्टेंबर २०१७ च्या पत्रान्वये उक्त विशेष आर्थिक क्षेत्राकरिता उक्त महामंडळाकडे मंजुरीकरिता सादर केलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम क्र. ४०(३) व कलम ११५(२) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून उक्त महामंडळास उक्तप्रस्तावाबाबत जनतेकडून आक्षेप व सूचना मागविण्याकरिता नोटीस प्रसिद्ध करणे आवश्यक आहे.

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम क्र. ४० (३) व कलम ११५ (२) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून उक्त महामंडळ उक्त प्रस्तावाबाबत जनतेकडून आक्षेप व सूचना मागविण्याकरिता सदरहू जाहीर सूचना प्रसिद्ध करीत आहे. सदरहू आक्षेप व सूचना ही नोटीस महाराष्ट्र शासनाच्या असाधारण राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या मुदतीत खालील पत्त्यावर लेखी स्वरूपात पाठवाव्यात.

मुख्य नियोजक,
महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ
 पाचवा स्तर, “ उद्योगसारथी ”, महाकाली गुंफा मार्ग,
 मरोळ औद्योगिक वसाहत, अंधेरी (पूर्व) मुंबई-९३.

विहीत मुदतीनंतर प्राप्त होणाऱ्या हरकती/सूचनांचा विचार केला जाणार नाही. विहीत मुदतीत प्राप्त झालेल्या हरकती/सूचनांचा विचार करून उक्त प्रस्ताव संचालक नगररचना महाराष्ट्र राज्य यांचेकडे मान्यतेसाठी सादर करण्यात येईल.

उक्त प्रस्तावाबाबतची नकाशे व संबंधित कागदपत्रे मुख्य नियोजक, मआैविम मुंबई यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत अवलोकनार्थ उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ.क्र.	सर्वे नं.	क्षेत्र (हेक्टर)
(१)	(२)	(३)
१	१२९/१	०.२६००
२	१३०/१	०.०७००
३	१३०/१	०.१६००
४	१३०/१	०.२१५०
५	१३०/१	०.०७००
६	१३०/२/१	०.४०००
७	१३०/२/२	०.८७००
८	१३१/१	१.४२०९

मुंबई,
 दिनांक २४ नोव्हेंबर २०१७.

कमलाकर आकोडे,
मुख्य नियोजक,
मआैविम.

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION

Notice

क्रमांक मआविम/म.व्य./(जसं)/२०१७/E15428.—Whereas Ministry of Commerce and Industry, Government of India has enacted the Special Economic Zone Act , 2005 to provide for the establishment, development and management of the Special Economic Zones for the promotions of exports and for matters connected therewith, or incidental thereto (hereinafter referred to as “ the said SEZ Act ”) ;

And whereas, Ministry of Commerce and Industry, (Department of Commerce) *vide* its letter of approval *vide* No. F1/14/2017-SEZ, dated the 31st March 2017 in exercise of powers conferred by sub-section (3) of section 10 of the SEZ Act, 2005, read with sub-rule 8 of the Special Economic Zone Rules 2006, has approved the an area of 3.4659 hectors from village Hinjawadi, Taluka Mulashi, Dist. Pune comprising of Survey Nos. and area more particularly mentioned in the schedule appended herewith (hereinafter referred to as “ the said area”) for being developed by M/s. Nalanda Shelter Private Limited (hereinafter referred to as “ the said development”) a sector specific special economic zone for Information Technology and Information Technology Enable Services Sector (hereinafter referred to as “ the said SEZ ”) ;

And whereas, Government of Maharashtra , Urban Development Department , in exercise of power conferred by sub-section (1B) of section 40 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “ the said Act ”) *vide* its Notification No.TPB.4308/ 465/CR-64/2008/UD-11, dated the 2nd May 2008, has appointed Maharashtra Industrial Development Corporation (hereinafter referred to as “ the Corporation ”) as a Special Planning Authority for the said SEZ ;

And whereas, the said developer after carrying out survey and preparation of existing land use of the area and prepared a draft development proposal (hereinafter referred to as “the said proposal”) submitted the said proposal for the said SEZ to the said Corporation, *vide* letter dated 1st September 2017 ;

And whereas in the light of provisions contained in section 40(3) and section 115(2) of the said Act, the said Corporation finds it expedient to publish the said proposal for inviting objections/ suggestions from the public.

Now, therefore in exercise of the powers conferred by the provisions section 40(3) read with sub-section (2) of 115 of the said Act, the said Corporation, the said Act, the said Corporation, publishes hereby a Notice inviting objections/suggestions in regard to the said proposal. The objections/suggestions in writing should reach the Chief Planner office within thirty days from the date of publication of this notice in the *Maharashtra Government Gazette*. The Chief Planner office address is as under :—

The Chief Planner

Maharashtra Industrial Development Corporation

Fifth Level, Udyog Sarathi, Mahakali Caves Road,

Marol Industrial Area, Andheri (East), Mumbai 400 093 .

The objections/suggestions after received after the stipulated period will not be considered. After receipt of objections/suggestions, the said proposal will be submitted to the Government for sanction.

The said proposal along with relevant plans and documents are available in the office of Chief Planner, MIDC Mumbai for inspection in the office hours during working days.

ANNEXURE I

Sr. No.	Survey No.	Area in Hectares
(1)	(2)	(3)
1	129/1	0.26
2	130/1	0.07
3	130/1	0.16
4	130/1	0.21.5
5	130/1	0.07
6	130/2/1	0.40
7	130/2/2	0.87
8	131/1	1.42.09
Total Area		3.46.59

Mumbai,
dated the 24th November 2017.

KAMLAKAR AKODE,
Chief Planner, MIDC.